

# 北清掃工場 建替工事だより

## 第5号

北清掃工場は令和5年2月に操業を停止し、現在、建替工事を行っています。この「建替工事だより」では、建替工事の様子をお伝えします。工事中は、周辺環境に配慮した対策を講じ、安全確保に万全を期してまいります。皆さまのご理解、ご協力をよろしくお願いいたします。

### 1 工期の変更について

工事中に予期せず発見した汚染土壌や地中障害物の影響により、工事に遅れが生じたため、以下のとおり工期を変更いたします。

工期（変更前）：令和5年2月28日から令和12年 2月28日まで

工期（変更後）：令和5年2月28日から**令和12年11月15日**まで

### ◆工事工程（変更後）



★ 建設工事説明会

解体工事

建設工事

試運転

### ◆北清掃工場建替事業建設工事説明会の開催について

工期の変更について、令和8年3月上旬に工事説明会を開催する予定です。  
詳細は、ホームページ等で別途ご案内いたします。

## 2 工事施工状況

令和7年4月以降の解体工事等の様子をお伝えします。



解体工事着手前（令和5年） 航空写真（南東側）



令和7年11月 航空写真（南東側）

### ◆全覆い仮設テント組立と工場棟の解体工事

解体工事で発生する粉じんや騒音による影響を少なくするため、全覆い仮設テントを設置します。



テントフレーム組立の様子



テントシート材設置の様子



テント内の防音パネル設置の様子



テント内での解体の様子

## ◆煙突の解体工事

高さ120mの煙突は、ワークステーション（作業場）を設置して、上から順次解体します。

令和7年4月



煙突ワークステーション（作業場）設置の様子

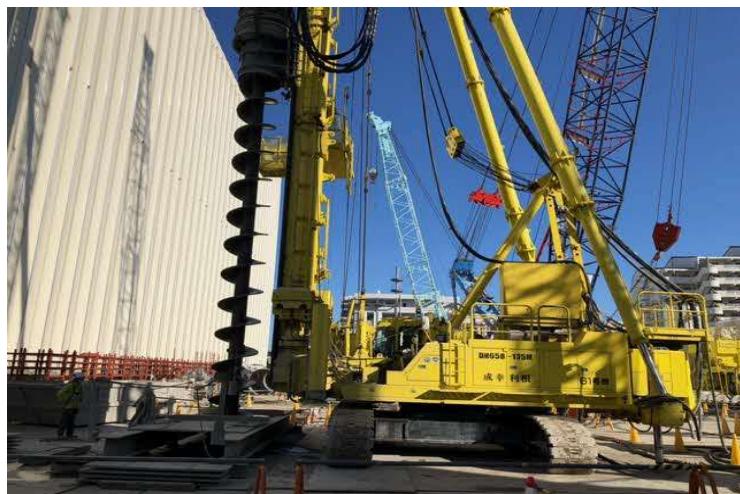
令和7年7月



煙突外筒コンクリートを小割した様子

## ◆山留壁の造成工事及び地中障害物撤去処分工事

地下部解体及び掘削のため山留壁を造成します。また、工事に支障がある地中障害物を撤去処分します。



山留壁造成工事の様子



地中障害物として発見された木杭

## 3 北清掃工場建替協議会について

北清掃工場の建替事業を円滑に進めるため、工場周辺の地域住民代表の方々と北区、東京二十三区清掃一部事務組合の3者で「北清掃工場建替協議会」を設置しています。

建替協議会では、建替工事に関する情報を提供するとともに、建替事業に関して地域の皆さまからご意見をいただき、円滑な事業運営に努めています。先日開催した北清掃工場建替協議会の概要は以下のとおりです。

実施回	開催日	主な議事
第11回	令和7年7月9日(水)	北清掃工場建設工事説明会（令和7年2月）の開催報告／北清掃工場建設工事説明会（令和7年8月）の概要
第12回	令和8年1月30日(金)	工期変更について／北清掃工場建設工事説明会（令和7年8月）の開催報告／北清掃工場建設工事説明会（令和8年3月）の概要／工事状況の報告

## 4 北清掃工場建替事業建設工事説明会の開催結果（令和7年8月開催）

令和7年2月の説明会でご説明しました新清掃工場の建物形状について一部見直しをしました。見直した新清掃工場の設計案を説明するため、令和7年8月に北区立元気ぶらざで建設工事説明会を開催しました。

対面型での説明会を開催し、合計55名の方にご参加いただき、ご意見やご質問をいただきました。

説明会等でいただいたご意見を踏え、安全に配慮して工事を進めて参ります。ご理解のほど、よろしくお願ひいたします。

（右図は建物形状を見直した新清掃工場のイメージ図）



実施回	開催日	会場	参加人数
第2回	令和7年8月2日(土)PM	北区立元気ぶらざ 第1ホール	27人
	令和7年8月3日(日)AM		17人
	令和7年8月3日(日)PM		11人

## 5 現場見学会の開催結果

工事現場の状況を近隣にお住まいの方に見学していただきましたため、令和7年9月に現場見学会を開催しました。

全覆い仮設テント内の既存清掃工場の建屋の解体工事と煙突の解体工事の様子を間近でご覧いただきました。

合計287名の方にご参加いただきました。

今後も時機をみて開催する予定です。その際は改めてご案内いたします。

（右写真は全覆い仮設テントに設置した見学窓から建屋解体を見学している様子）



開催日	会場	参加人数
令和7年9月27日(土)AM	北清掃工場建替工事 現場	137人
令和7年9月27日(土)PM		150人

## 問合せ先

東京二十三区清掃一部事務組合 北清掃工場建替工事監督員事務所

所在地：東京都北区志茂一丁目2番36号

電話：03-5939-6571／FAX：03-5939-6572 URL：<https://www.union.tokyo23-seisou.lg.jp/>

＜受注者＞三菱・フジタ特定建設工事共同企業体

電話：03-5939-6371

工事工程表などの建替工事に関する情報をウェブサイトでお知らせしています。

以下のURL又は二次元バーコードからアクセスしてご覧ください。  
URL：<https://www.kita-tatekae.com/>



印刷物登録

令和7年度 第113号