

世田谷清掃工場建替計画（素案） 説明会

場所：世田谷清掃工場 3階 見学者説明室

日時：令和4年5月27日（金）午後7時～8時30分

令和4年5月28日（土）午前10時～11時30分

午後2時～3時30分



東京二十三区清掃一部事務組合



説明内容

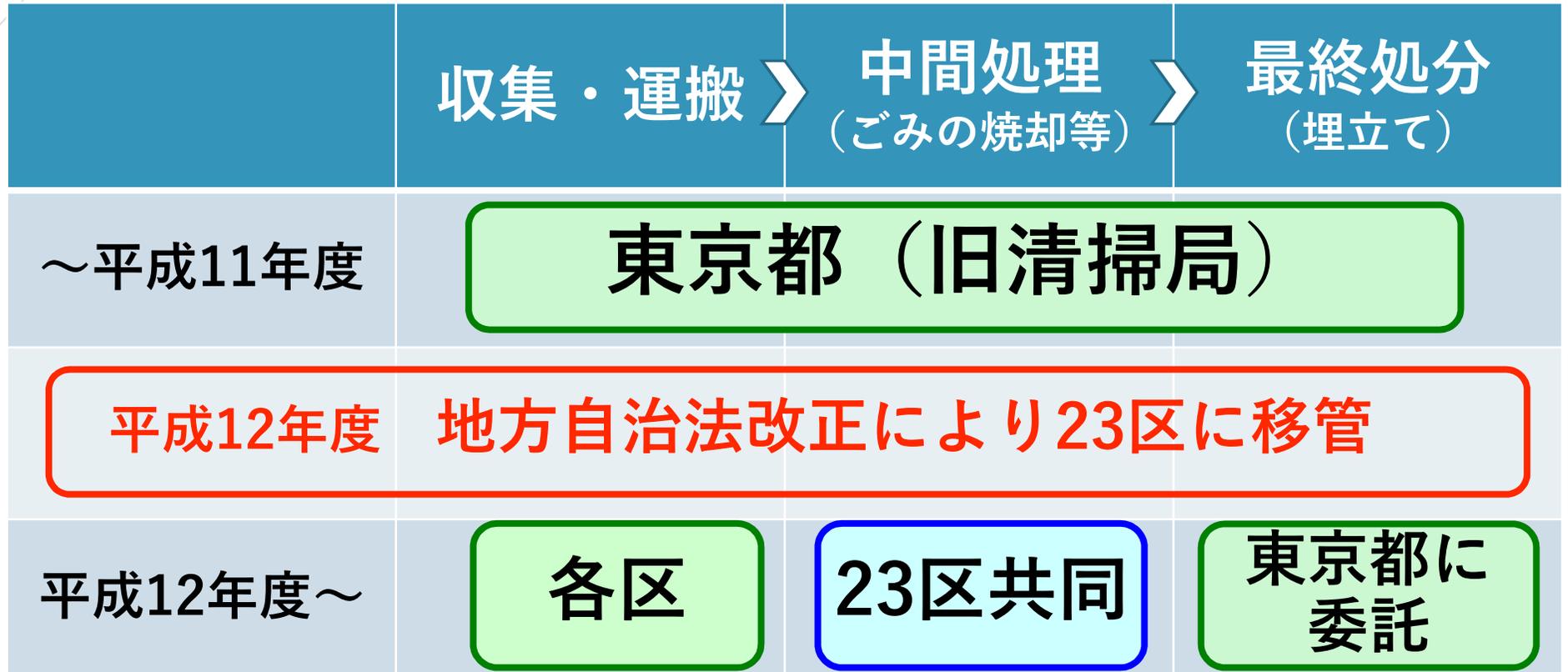
- ▶ 東京二十三区清掃一部事務組合について
- ▶ 世田谷清掃工場(現工場)の概要について
- ▶ 世田谷清掃工場建替計画（素案）について
 1. 基本事項
 2. 全体計画
 3. 解体計画
 4. 建築計画
 5. プラント計画
- ▶ 今後の予定について



説明内容

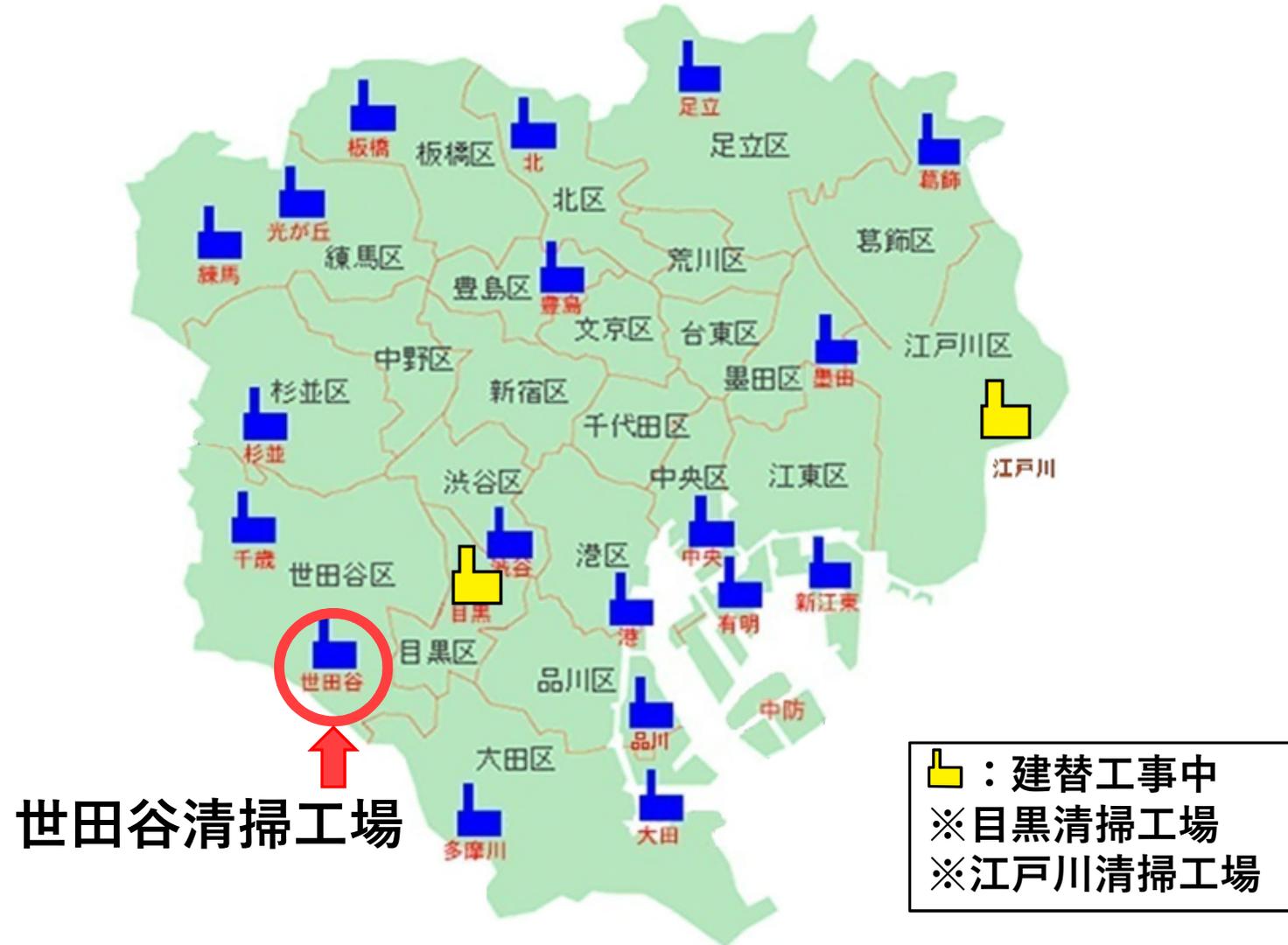
- ▶ **東京二十三区清掃一部事務組合について**
- ▶ 世田谷清掃工場(現工場)の概要について
- ▶ 世田谷清掃工場建替計画（素案）について
 1. 基本事項
 2. 全体計画
 3. 解体計画
 4. 建築計画
 5. プラント計画
- ▶ 今後の予定について

東京二十三区清掃一部事務組合について



東京二十三区清掃一部事務組合

東京二十三区清掃一部事務組合について





説明内容

- ▶ 東京二十三区清掃一部事務組合について
- ▶ **世田谷清掃工場(現工場)の概要について**
- ▶ 世田谷清掃工場建替計画（素案）について
 1. 基本事項
 2. 全体計画
 3. 解体計画
 4. 建築計画
 5. プラント計画
- ▶ 今後の予定について

世田谷清掃工場(現工場)の概要について

世田谷清掃工場の沿革

施設	旧工場(初代)	現工場(2代目)
稼働時期	S44~H14	H20~R8(予定)
焼却炉	900t/日 (300t/日×3炉)	300t/日 (150t/日×2炉)
灰溶融炉	なし	120t/日 (60t/日×2炉)

世田谷清掃工場(現工場)の概要について

現工場の概要

しゅん工	平成20年3月
敷地面積	約30,000m ²
工場棟	地上7階 地下2階
建物高さ	約31m
発電出力	6,750kW
熱供給先	世田谷区立 世田谷美術館

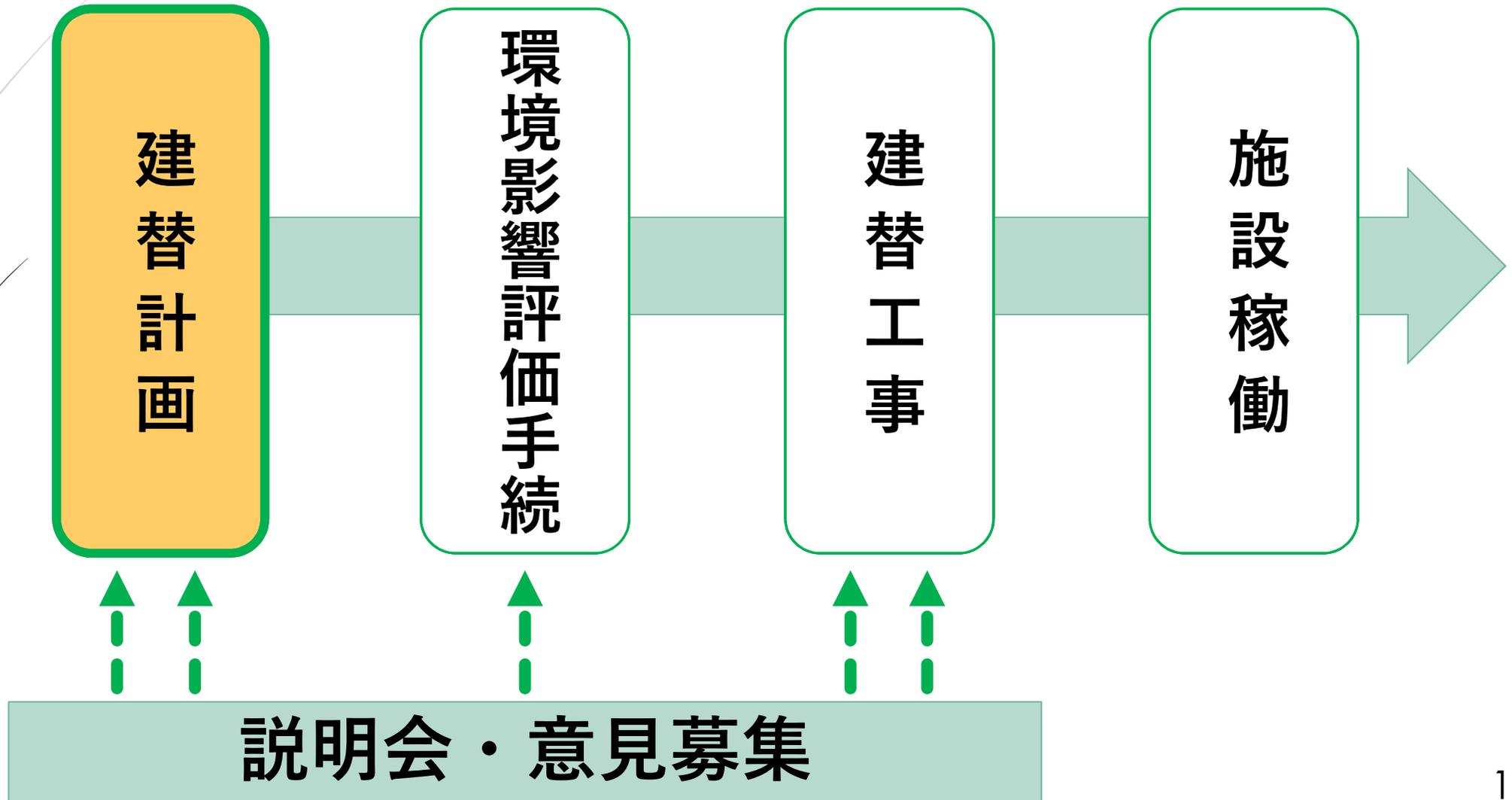




説明内容

- ▶ 東京二十三区清掃一部事務組合について
- ▶ 世田谷清掃工場(現工場)の概要について
- ▶ **世田谷清掃工場建替計画（素案）について**
 1. 基本事項
 2. 全体計画
 3. 解体計画
 4. 建築計画
 5. プラント計画
- ▶ 今後の予定について

建替計画について



世田谷清掃工場(新工場)について

施設	旧工場(初代)	現工場(2代目)	新工場
稼働時期 (工期)	S44~H14	H20~R8(予定)	R15(予定) (R8~R14)
焼却炉	900t/日 (300t/日×3炉)	300t/日 (150t/日×2炉)	600t/日 (300t/日×2炉)
灰溶融炉	なし	120t/日 (60t/日×2炉)	なし
発電機 出力	2,500kW	6,750kW	約19,000kW (計画)



説明内容

- ▶ 東京二十三区清掃一部事務組合について
- ▶ 世田谷清掃工場(現工場)の概要について
- ▶ **世田谷清掃工場建替計画（素案）について**
 1. 基本事項
 2. 全体計画
 3. 解体計画
 4. 建築計画
 5. プラント計画
- ▶ 今後の予定について



説明内容

- 東京二十三区清掃一部事務組合について
- 世田谷清掃工場(現工場)の概要について
- **世田谷清掃工場建替計画（素案）について**
 1. **基本事項（基本コンセプト）**
 2. 全体計画
 3. 解体計画
 4. 建築計画
 5. プラント計画
- 今後の予定について

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

1. 基本事項

■ 基本コンセプト

環境にやさしく信頼される清掃工場

■ 基本方針

- ① 環境に配慮した施設
- ② エネルギーを有効利用する施設
- ③ 区民の生活を守る施設
- ④ 区民に親しまれる施設

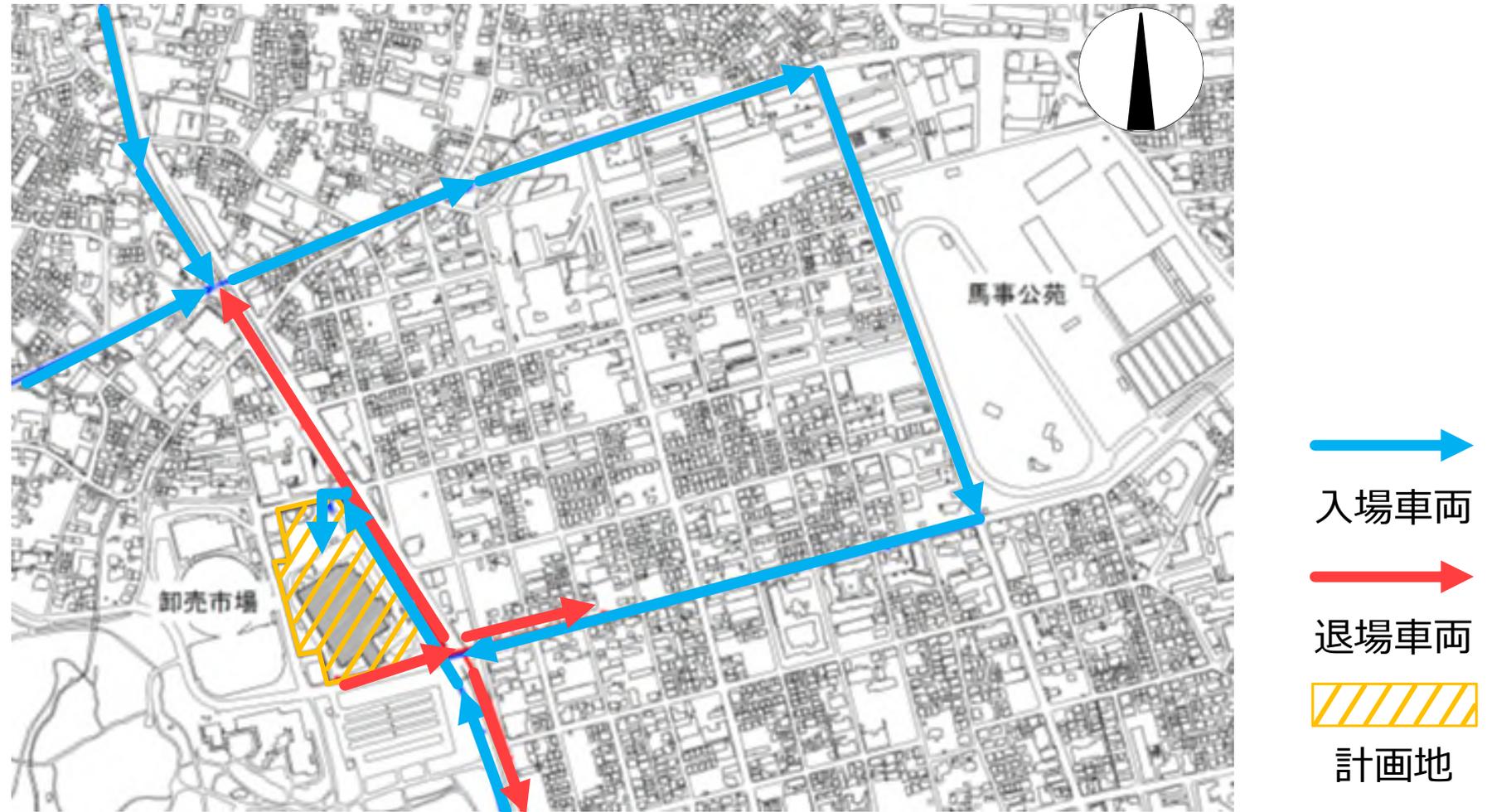


説明内容

- ▶ 東京二十三区清掃一部事務組合について
- ▶ 世田谷清掃工場(現工場)の概要について
- ▶ **世田谷清掃工場建替計画（素案）について**
 1. 基本事項
 - 2. 全体計画（建替事業期間、環境保全、災害対策）**
 3. 解体計画
 4. 建築計画
 5. プラント計画
- ▶ 今後の予定について

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

2. 全体計画（清掃車両の主な走行ルート）



世田谷清掃工場建替計画（素案）について

2. 全体計画

→ 建替事業期間

R3	R4	R5	R6	R7	R8~14	R15~
計画策定						
環境影響評価手続					事後調査手続	
					解体・建設 工事期間	

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

2. 全体計画

→ 環境保全（大気汚染防止）

項目	法基準値 (現工場)	排ガス条件
ばいじん	0.04g/m ³ N	0.01g/m ³ N
硫黄酸化物	151ppm	10ppm
窒素酸化物	87ppm	50ppm
塩化水素	430ppm	10ppm
水銀	50 μg/m ³ N	30 μg/m ³ N
ダイオキシン類	0.1ng-TEQ/m ³ N	0.1ng-TEQ/m ³ N

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

2. 全体計画

▶ 災害対策

(1) 施設の強靱化

- ① 工場建築物等の耐震性の確保
- ② 迅速な再稼働に要する電源等の整備
- ③ 立地条件等を踏まえた浸水対策

(2) 地域防災への貢献

- ① 救出救助機関等への対応
- ② 一時避難者への対応



説明内容

- ▶ 東京二十三区清掃一部事務組合について
- ▶ 世田谷清掃工場(現工場)の概要について
- ▶ **世田谷清掃工場建替計画（素案）について**
 1. 基本事項
 2. 全体計画
 - 3. 解体計画**
 4. 建築計画
 5. プラント計画
- ▶ 今後の予定について

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

3. 解体計画

解体施設

工場棟

煙突

洗車場

待機所

計量棟



世田谷清掃工場建替計画（素案）について

3. 解体計画

➡ 工場棟の解体

粉じん対策

- ➡ 工事作業中や構内道路等の散水
- ➡ 工事用車両の退場時の洗車

騒音対策

- ➡ 低騒音型建設機械の使用
- ➡ 防音シート、パネル等の設置



世田谷清掃工場建替計画（素案）について

3. 解体計画

▶ 煙突の解体

必要な設備の収容ができないため**建替え**



煙突の外壁に石綿（アスベスト）の含有を確認

石綿（アスベスト）の飛散防止対策

- ① 作業場所のシートによる養生
- ② 飛散しない工具等を使用する

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

3. 解体計画



シートによる養生



集じん装置付き高圧水洗機



集じん装置付きグラインダー



説明内容

- ▶ 東京二十三区清掃一部事務組合について
- ▶ 世田谷清掃工場(現工場)の概要について
- ▶ **世田谷清掃工場建替計画（素案）について**
 1. 基本事項
 2. 全体計画
 3. 解体計画
 4. **建築計画（主要施設、煙突、外観イメージ）**
 5. プラント計画
- ▶ 今後の予定について

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

4. 建築計画

主要施設

工場棟

煙突

洗車場

待機所

計量棟



世田谷清掃工場建替計画（素案）について

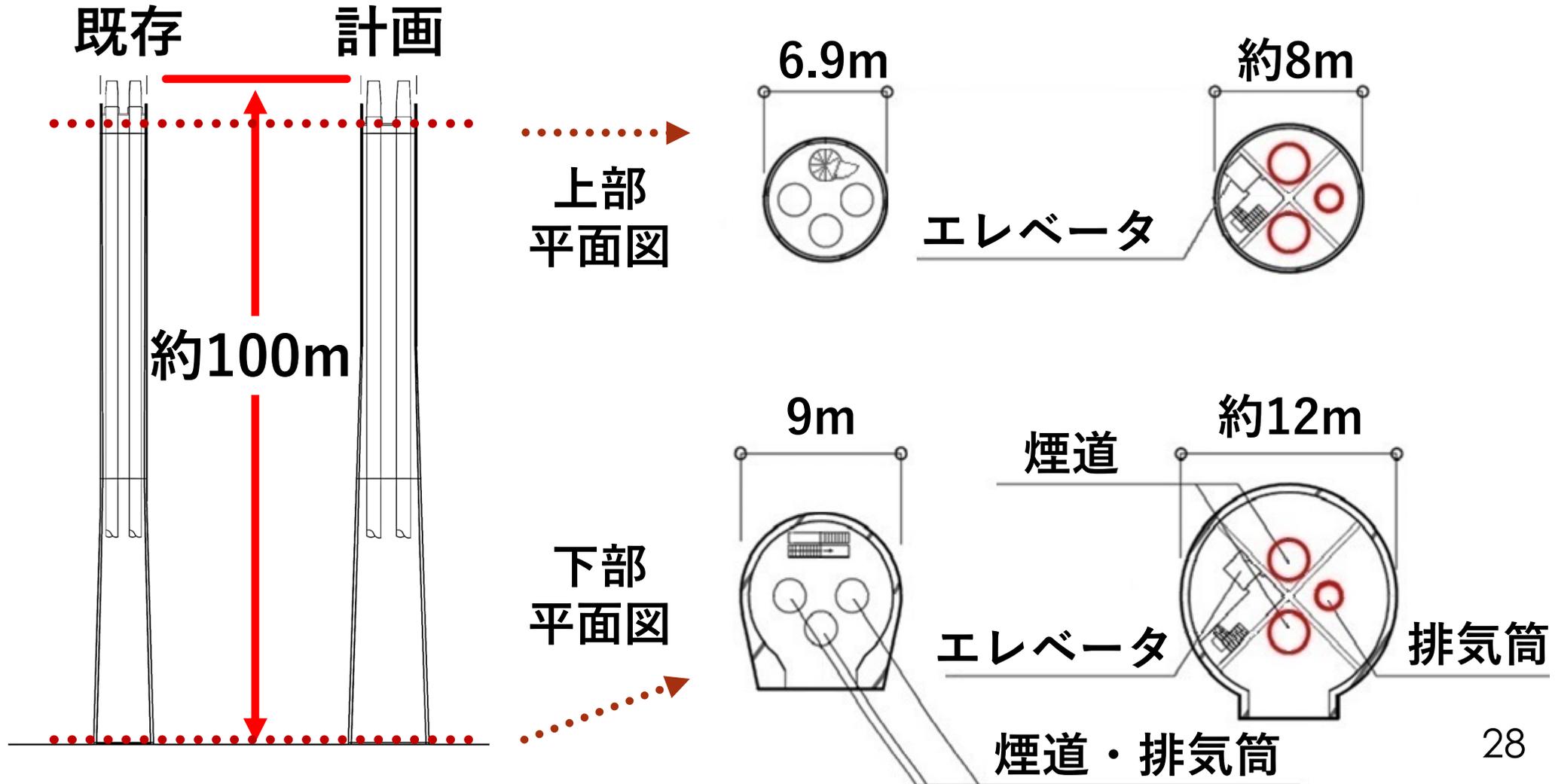
4. 建築計画

煙突について

- ▶ 必要な設備の収容ができないため**建替え**
- ▶ 周辺環境への影響を考慮し高さは現工場と同様の**約100m**
- ▶ 形状及び色彩デザインは**既存煙突のもの**を継承

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

4. 建築計画



世田谷清掃工場建替計画（素案）について

4. 建築計画

外観イメージの基本要素

- 建築物の外観

 - 周辺環境へ配慮した色調

- 圧迫感の低減

 - 日影の配慮等

- 周辺環境と一体性を持たせた緑化

※図は計画段階のイメージ図です。
実際とは異なる場合があります。



説明内容

- ▶ 東京二十三区清掃一部事務組合について
- ▶ 世田谷清掃工場の概要について
- ▶ **世田谷清掃工場建替計画（素案）について**
 1. 基本事項
 2. 全体計画
 3. 解体計画
 4. 建築計画
 5. **プラント計画（炉数、焼却炉形式、発電設備等）**
- ▶ 今後の予定について

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

5. プラント計画

プラント設備

焼却炉規模：600トン/日（**300トン/日・炉×2基**）

焼却炉形式：**全連続燃焼式火格子焼却炉**

高効率ごみ発電設備

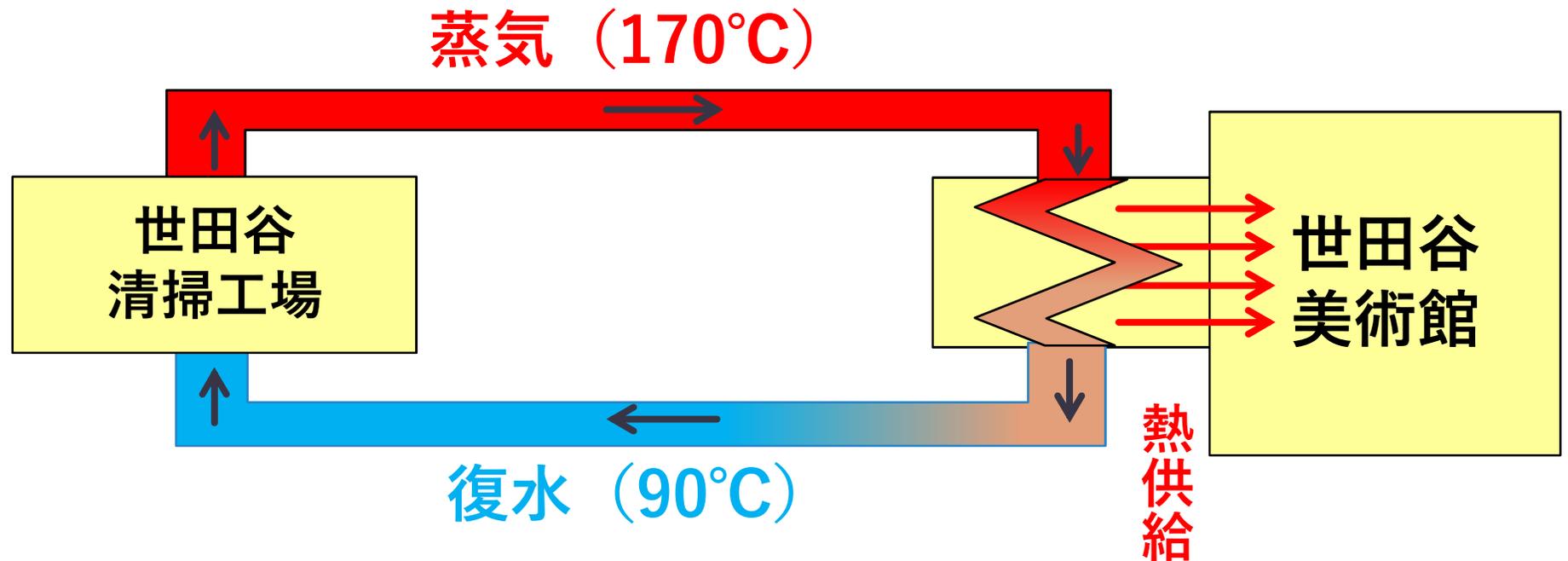
	現工場	新工場
発電機出力	6,750kW	約19,000kW（計画）

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

5. プラント計画

▶ 余熱利用設備

▶ 場外供給先：世田谷区立世田谷美術館



世田谷清掃工場建替計画（素案）について

5. プラント計画

▶ 脱臭設備

ごみバンカ内の空気を焼却炉に送り、
臭気成分を**焼却・分解**

▶ 焼却炉停止時 **→** 活性炭等による脱臭

プラットホームからの漏えい対策

▶ 自動扉及びエアカーテンの設置

世田谷清掃工場建替計画（素案）について

5. プラント計画



脱臭器

エアカーテン





説明内容

- ▶ 東京二十三区清掃一部事務組合について
- ▶ 世田谷清掃工場の概要について
- ▶ 世田谷清掃工場建替計画（素案）について
 1. 基本事項
 2. 全体計画
 3. 解体計画
 4. 建築計画
 5. プラント計画
- ▶ 今後の予定について

今後の予定について

年度	R3	R4	R5	R6	R7	R8~14	R15~
建替計画 策定	計画策定 ◆ 事業説明会	◆ 建替計画（素案）説明会（本日）					
環境影響 評価	環境影響評価手続		事後調査手続				
	◆ 評価書案説明会						
工事等						解体・建設工事 ◆ 解体工事説明会 ◆ 建設工事説明会	新工場

ご意見の募集について

『世田谷清掃工場建替計画(素案)』に関する
ご意見を募集します。

【ご意見等受付期間】

令和4年6月10日（金）まで（必着）

<送付先及び問合せ先>

〒102-0072 千代田区飯田橋 三丁目5番1号

東京二十三区清掃一部事務組合 建設部 計画推進課

電話：03-6238-0912 FAX：03-6238-0930

メールフォーム：清掃一組ホームページ (<https://www.union.tokyo23-seisou.lg.jp/>)

※メールフォームは5月30日公開予定

